

6 ANNEXE : Donnée socio-économique :

6.1 Population

6.1.1 Évolution générale

	1968(*)	1975(*)	1982	1990	1999	2008	2013
Population	150	244	339	379	414	570	550
Densité moyenne (hab/km²)	20,9	33,9	47,1	52,7	57,6	79,3	76,5

(*) 1967 et 1974 pour les DOM

Les données proposées sont établies à périmètre géographique identique, dans la géographie en vigueur au 01/01/2015.

Sources : Insee, RP1967 à 1999 dénombremments, RP2008 et RP2013 exploitations principales.

	1968 à 1975	1975 à 1982	1982 à 1990	1990 à 1999	1999 à 2008	2008 à 2013
Variation annuelle moyenne de la population en %	+7,2	+4,8	+1,4	+1,0	+3,6	-0,7
due au solde naturel en %	+0,2	+1,1	+0,5	+0,3	+0,5	+0,0
due au solde apparent des entrées sorties en %	+7,0	+3,7	+0,9	+0,6	+3,1	-0,7
Taux de natalité (‰)	16,1	16,6	11,6	9,9	10,7	6,4
Taux de mortalité (‰)	13,8	6,0	6,7	6,5	5,8	6,1

Les données proposées sont établies à périmètre géographique identique, dans la géographie en vigueur au 01/01/2015.

Sources : Insee, RP1968 à 1999 dénombremments, RP2008 et RP2013 exploitations principales - État civil.

106

En l'espace de 50 ans, la population de Pournoy la Grasse a augmenté de 360 %. Avec une constante progression jusqu'en 2008.

De 1968 à 1975

On note sur cette période l'augmentation la plus forte de ces 50 dernière année avec une augmentation de 7,2 % de la population. Elle est uniquement due au solde apparent des entrées sorties. Le taux de natalité est au plus, mais le taux de mortalité reste aussi très élevé.

De 1975 à 1982

L'augmentation de la population est de 4,8 % avec 1,1 % lié au solde naturel. Le reste étant lié au solde apparent des entrées sorties. On observe tout de même un franc recul de la mortalité.

De 1982 à 1990

Dans cette période, augmentation diminue fortement avec un apport uniquement de 1,4 % de la population. Les raisons en sont un solde apparent d'entrée et de sortie plus faible et un solde naturel moins fort.

De 1990 à 1999

La population continue d'augmenter avec une croissance plus faible (1%). Pendant cette période l'écart entre les le taux de mortalité et de natalité ne permet un solde naturel de 0,3 %. Durant les années 1990, on peut affirmer que Pournoy la grasse maintient son nombre d'habitant stable.

De 1999 à 2008

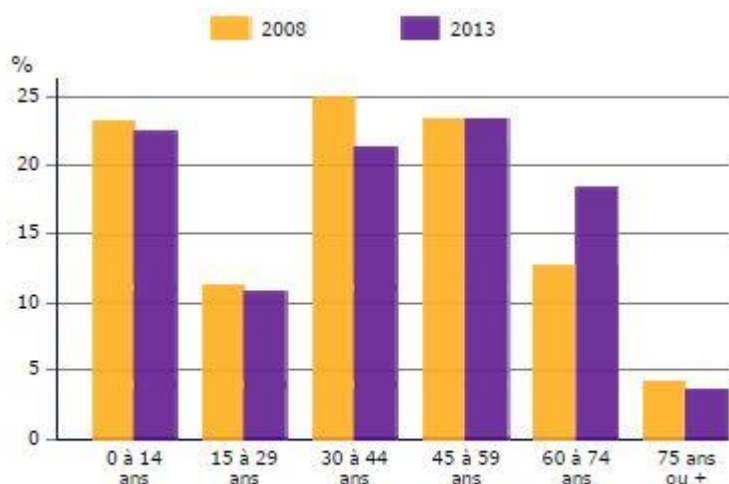
Cette période se caractérise par une forte augmentation de la population (3,4 % soit 156 habitant).

Cette augmentation est due au solde apparent d'entrées et de sorties. Cette augmentation peut être liée aux besoins en logement à proximité de Metz pendant cette période.

De 2008 à 2013

La population décline de 0,7 % durant cette période. On constate alors que le solde naturel est nul (population vieillissante) et que donc la diminution du nombre d'habitat (20 habitants) est liée au solde apparent d'entrées et de sorties.

6.1.2 Structure de la population



Sources : Insee, RP2008 et RP2013 exploitations principales.

Le graphique ci-dessus illustre la structure de la population communale et son évolution entre 2008 et 2013.

On constat alors en 2008 une population majoritairement constituée de 30-44 et 45-59 ans ainsi que les 0-14 ans. On remarque que la classe d'âge 15-29 est faiblement représenté (11 % environ) Les plus de 60 ans eux représente moins de 20 % de la population.

L'évolution entre 2008 et 2013 concerne principalement les 30-44 ans et les 60-74 ans. En effet on observe une baisse des 30-44 ans et une forte augmentation des 60-74 ans. La population vieillit mais ne se renouvelle pas puisque le nombre de 0-14 diminue légèrement.

En somme on constate une population relativement équilibrée avec la classe d'âge des 15-29 en déficit. Il serait intéressant pour la commune de maintenir une certaine attractivité afin d'éviter de voir une population vieillir sans spécifiquement se renouveler.

6.1.3 Structure des ménages

	Hommes	%	Femmes	%
Ensemble	294	100,0	256	100,0
0 à 14 ans	78	26,5	46	18,0
15 à 29 ans	35	11,9	24	9,4
30 à 44 ans	53	18,0	64	25,0
45 à 59 ans	66	22,4	63	24,6
60 à 74 ans	51	17,3	50	19,5
75 à 89 ans	11	3,7	7	2,7
90 ans ou plus	0	0,0	2	0,8
0 à 19 ans	98	33,3	58	22,7
20 à 64 ans	158	53,7	162	63,3
65 ans ou plus	38	12,9	36	14,1

Source : Insee, RP2013 exploitation principale.

La population est équilibrée entre les hommes (294) et les femmes (256). On observe une certaine stabilité dans la structure des ménages avec toutefois une baisse de la proportion chez les 15-29 ans. L'évolution de ces chiffres est le résultat de phénomènes sociétaux comme la décohabitation, la multiplication des foyers monoparentaux, ... ainsi l'analyse de cette évolution permet de mettre en avant que les facteurs qui l'influent ne résultent pas d'un phénomène communal mais bien sociétal.

Les conséquences directes en termes d'urbanisme de cette évolution sont des besoins croissants de logements pour loger une population équivalente.

108

6.2 *Activité*

6.2.1 Population active

	2013	2008
Ensemble	352	374
Actifs en %	74,7	73,3
actifs ayant un emploi en %	71,3	71,7
chômeurs en %	3,4	1,6
Inactifs en %	25,3	26,7
élèves, étudiants et stagiaires non rémunérés en %	9,9	9,6
retraités ou préretraités en %	11,1	10,2
autres inactifs en %	4,3	7,0

Sources : Insee, RP2008 et RP2013 exploitations principales.

La population active connaît entre 2008 et 2013 une diminution du taux d'actifs de 1,1 % en l'espace de 5 ans. La part du nombre de chômeur augmente largement bien que le nombre d'actif ayant un emploi diminue.

Ces chiffres sont à mettre en parallèle avec l'évolution de la structure de la population. La diminution

du nombre d'inactif est liée à la diminution du nombre de 30-44 ans et l'augmentation du nombre de 60-74 ans.

Le taux de chômage de la commune est de 3,4 % en 2013. Pour mémoire le taux de chômage du département est de 9,6 % en 2012. Pournoy La Grasse est par conséquent une commune active. L'hypothèse la plus plausible est la situation géographique de la commune située à 10 km d'un bassin de vie et d'emploi très important.

6.2.2 Migration alternante

	2013	%	2008	%
Ensemble	254	100,0	270	100,0
Travaillent :				
dans la commune de résidence	24	9,4	29	10,7
dans une commune autre que la commune de résidence	230	90,6	241	89,3

Sources : Insee, RP2008 et RP2013 exploitations principales.

Le graphique ci-dessus permet d'identifier les lieux de travail des habitants de la commune. On constate alors que seul 10 % de la population travaille à Pournoy la Grasse ce qui est très faible au regard de la population active. Le reste de la population quitte la commune pour travailler. On peut supposer que Metz et alentours draine la majeure partie de la population active. Par ailleurs la présence de la ligne TGV ainsi que l'A31, favorise la mobilité concernant le thème de l'emploi.

6.2.3 Activité de la commune

109

	Hommes	%	Femmes	%
Ensemble	134	100,0	120	100,0
Salariés	109	81,3	112	93,3
Titulaires de la fonction publique et contrats à durée indéterminée	99	73,9	101	84,2
Contrats à durée déterminée	6	4,5	11	9,2
Intérim	2	1,5	0	0,0
Emplois aidés	0	0,0	0	0,0
Apprentissage - Stage	2	1,5	0	0,0
Non-Salariés	25	18,7	8	6,7
Indépendants	15	11,2	5	4,2
Employeurs	10	7,5	3	2,5
Aides familiaux	0	0,0	0	0,0

Source : Insee, RP2013 exploitation principale.

La commune possède un tissu d'activités peu fourni. En effet, elle possède essentiellement des commerces de première nécessité tel que bureau press et tabac, coiffeur, ...

Le tableau ci-dessus nous indique que 87 % des actifs sont salariés homme et femme confondus confirmant l'attractivité du bassin de vie de Metz et alentours.

Le taux d'actifs non salarié est de 12 % environs. Ce chiffre confirme le faible taux d'activité économique sur le ban communal.

6.3 Logement

6.3.1 L'habitat : type de résidence

Les graphiques ci-dessous exprime :

- une augmentation des logements vacants et secondaire et une stabilité dans le nombre de résidence principale
- des résidences confortables (5,5 pièce en moyenne), avec approximativement 80 % de résidence de plus de 5 pièces.

Catégorie résidence.

	2013	%	2008	%
Ensemble	215	100,0	209	100,0
Résidences principales	205	95,3	206	98,6
Résidences secondaires et logements occasionnels	0	0,0	0	0,0
Logements vacants	10	4,7	3	1,4
Maisons	203	94,4	202	96,7
Appartements	12	5,6	7	3,3

Sources : Insee, RP2008 et RP2013 exploitations principales.

Nombre de pièces par logement

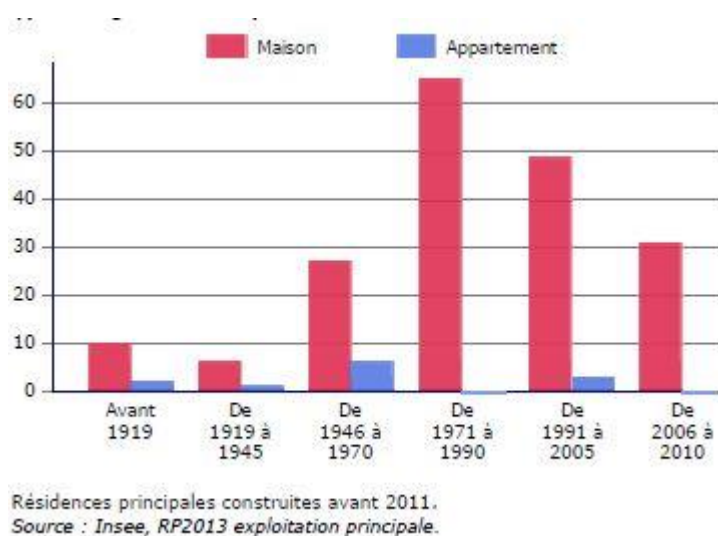
	2013	%	2008	%
Ensemble	205	100,0	206	100,0
1 pièce	0	0,0	0	0,0
2 pièces	1	0,5	2	1,0
3 pièces	10	4,9	7	3,4
4 pièces	35	17,1	27	13,1
5 pièces ou plus	159	77,6	170	82,5

Sources : Insee, RP2008 et RP2013 exploitations principales.

	2013	2008
Ensemble des résidences principales	5,5	5,5
maison	5,5	5,5
appartement	4,3	4,3

Sources : Insee, RP2008 et RP2013 exploitations principales.

6.3.2 Age du Parc



Il est à noter la part très importante d'habitation construite entre 1946 et 2005, période pendant laquelle le besoin en logement était le plus important et sans doute lié au contexte économique fleurissant de l'époque.

On constate aussi une diminution du nombre de construction à partir des années 2005 due à un manque de terrains ou opérations immobilières.

6.3.3 Statut d'occupation

111

	2013				2008	
	Nombre	%	Nombre de personnes	Ancienneté moyenne d'emménagement en année(s)	Nombre	%
Ensemble	205	100,0	550	17,0	206	100,0
Propriétaire	183	89,3	482	18,4	184	89,3
Locataire	20	9,8	65	5,3	19	9,2
dont d'un logement HLM loué vide	0	0,0	0		0	0,0
Logé gratuitement	2	1,0	3	5,5	3	1,5

Sources : Insee, RP2008 et RP2013 exploitations principales.

Répartition locataire / propriétaire.

	Nombre de ménages	Part des ménages en %	Population des ménages	Nombre moyen de pièces par	
				logement	personne
Ensemble	205	100,0	550	5,5	2,0
Depuis moins de 2 ans	15	7,3	54	5,2	1,4
De 2 à 4 ans	24	11,7	75	5,3	1,7
De 5 à 9 ans	47	22,9	140	5,4	1,8
10 ans ou plus	119	58,0	281	5,5	2,3

Source : Insee, RP2013 exploitation principale.

La part de propriétaire et de locataire est sensiblement identique entre 2008 et 2013. Cela peut s'expliquer par une baisse de la population depuis 2008 ainsi qu'une diminution des constructions sur le ban communal depuis 2006.

Un peu plus de 50 % de la population habite depuis plus de 10 ans sur la commune. Ceci indique une population bien en place mais qui peut se traduire par un besoin en logement adapté à une population vieillissante.

6.3.4 Confort du Parc

Équipement habitation :

	2013	%	2008	%
Ensemble	205	100,0	206	100,0
<i>Salle de bain avec baignoire ou douche</i>	203	99,0	205	99,5
<i>Chauffage central collectif</i>	3	1,5	3	1,5
<i>Chauffage central individuel</i>	162	79,0	160	77,7
<i>Chauffage individuel "tout électrique"</i>	22	10,7	24	11,7

Sources : Insee, RP2008 et RP2013 exploitations principales.

Le tableau ci-dessus indique un niveau correct d'équipement des habitations de Pournoy la Grasse. Il est à noter que 8,8 % des logements de la commune ne sont pas équipés en chauffage.

Nombre d'automobile par habitation

	2013	%	2008	%
Ensemble	205	100,0	206	100,0
<i>Au moins un emplacement réservé au stationnement</i>	186	90,7	184	89,3
Au moins une voiture	200	97,6	197	95,6
<i>1 voiture</i>	55	26,8	63	30,6
<i>2 voitures ou plus</i>	145	70,7	134	65,0

Sources : Insee, RP2008 et RP2013 exploitations principales.

La tendance n'est pas spécifiquement à l'augmentation du nombre de voiture par foyer puisque le nombre de foyer ayant au moins une voiture va diminuer depuis 2008.

7 ANNEXE : équipements

7.1 Équipements publics



Carte des équipements de Pournoy La Grasse – Source : AEE

La ville possède certain équipement tel que :

- Mairie
- École maternelle
- Salle des fêtes
- Espace de loisirs enfants
- City parc
- Terrain de volley de plage
- Boulodrome (en constructions)
- Cimetière

Les équipements de la commune sont principalement localisés au cœur du village. La commune a le souhaite de fédérer autour d'une institution communale par des équipements sportifs et d'accueil

du public.

7.2 Alimentation en eau potable

Il n'existe pas de zone de captage d'eau potable sur le ban communal.

L'alimentation en eau potable est gérée par la société des eaux de Verny qui délègue l'ensemble des travaux et entretien des réseaux à la société Mosellane des eaux.

7.3 Assainissement

La compétence de gestion du réseau d'assainissement est une compétence communale et est géré par le Syndicat Mixte d'Assainissement de la Seille Aval. Les eaux usées sont traitées à la station d'épuration de Verny réglementée par arrêté préfectorale N°97 DDAF – 3 – 102 du 24 octobre 117. L'ouvrage a une capacité de 5000 équivalents habitats. La population actuelle raccordé de l'ordre de 3700 habitant (Données SATESE-juin 2016).

Le système d'assainissement de la commune a un fonctionnement correct.

La commune dispose également d'un zonage pour l'assainissement non collectif.

7.4 Transports en commun



Réseau Tim - Source : Moselle57.com

La commune de Pournoy la Grasse est relié au réseau de bus de transports en commun de la région Inter Mosellane (TIM).

La commune est desservie par 1 ligne :

Ligne 64 : METZ / SAINT JURE - BUCHY

Jour / Trajet	METZ / SAINT JURE - BUCHY	SAINT JURE - BUCHY / METZ
Lundi au samedi	4	2
Dimanche	0	0

L'arrêt de bus est situé rue principale en face de l'école maternelle. La commune est peu desservie avec 2 à 4 passages journaliers. De plus la commune ne dispose que d'un seul et unique arrêt.

7.5 Défense incendie

Pournoy la Grasse ne dispose pas de centre de secours sur sa commune. Le centre de secours le plus proche est situé à Verny avec l'ASPV (Amicale des sapeurs-pompiers de Verny).

Néanmoins la commune dispose de nombreuses borne incendie sur l'ensemble de l'espace urbain.

7.6 Gestion des déchets

La Communauté de Communes du Sud Messin assure la collecte et le traitement des déchets ménagers pour ses 34 communes membres ainsi que la gestion des déchetteries situées à Verny et Rémyilly.

Les collectes des Ordures Ménagères Résiduelles (OMR), des recyclables et des encombrants sont effectuées en porte à porte. Le verre ainsi que les Textiles, Linges et Chaussures (TLC) sont collectés en apport volontaire grâce à la mise à disposition de conteneurs aériens.

Le ramassage des Ordures ménagère est le vendredi. Le ramassage des recyclable est le jeudi en semaine Paire. Les déchetteries sont celles de Verny et de Rémyilly.

Les 2 déchèteries appliquent les mêmes horaires d'ouverture. ATTENTION : un badge d'accès est nécessaire pour se rendre à la déchèterie située à Verny.

LUNDI : 14h - 18h

MERCREDI : 9h - 12h / 14h - 18h

JEUDI : 14h - 18h

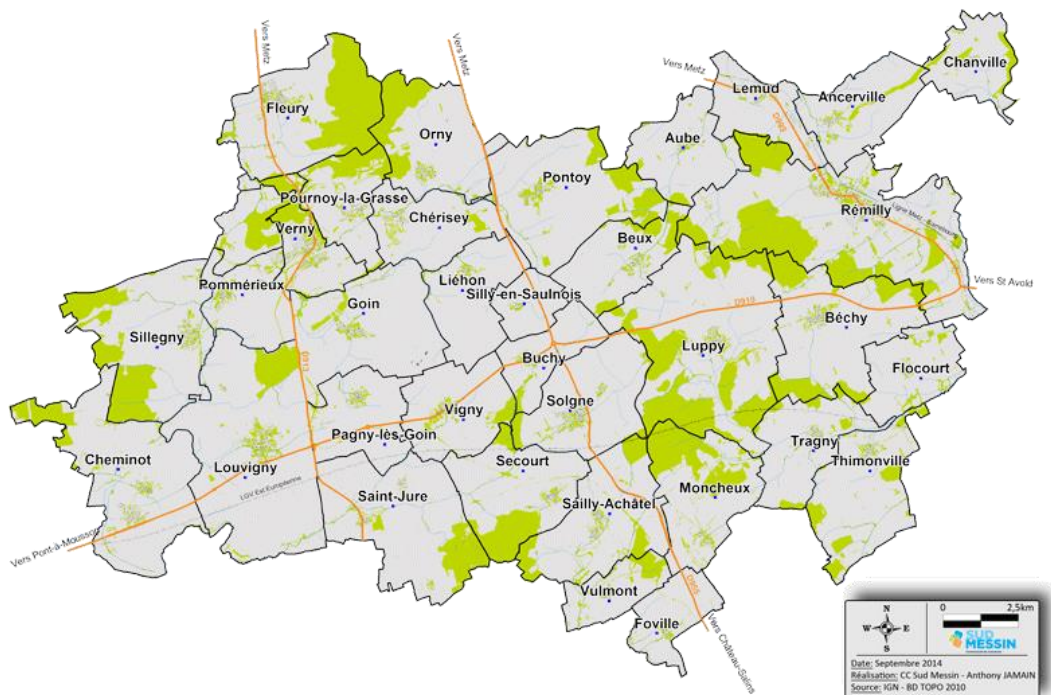
VENDREDI : 14h - 18h

SAMEDI : 9h - 12h / 14h - 18h

7.7 Structure intercommunale

La commune de Pournoy la Grasse est rattachée à la communauté de commune du Sud Messin depuis 2014 suite à la fusion des ex-CC d'Accueil de l'Aéroport Régional de Lorraine, de Rémilly et Environs et du Vernois

La CC du Sud Messin regroupe aujourd'hui 34 Communes et environ 15 500 habitants.



8 ANNEXE : Analyse urbaine

8.1 Structure urbaine



Cartographie des typologies de Pournoy la Grasse – Source : AEE

L'espace urbanisé de Pournoy la Grasse se compose des secteurs suivants :

- ✚ Le centre historique : le village rue lorrain
- ✚ Les lotissements d'après-guerre
- ✚ Les lotissements récents
- ✚ Les bâtiments agricoles
- ✚ Les projets en cours

8.1.1 Le centre historique : le village rue lorrain

Pournoy la Grasse est un village lorrain type village rue. Le centre est organisé autour d'une voie de communication. La majeure partie des habitations sont d'avant 1950 mais beaucoup ont été rénové et sont plus récents.

En lorraine l'habitat traditionnelle s'organise par principe de travées. En règle générale, l'exploitation présente de gauche à droite (3travées) la maison d'habitation, les écuries et la grange puis l'étable.

Habituellement, elles sont généralement accolées pour se prémunir d'un froid et assurer une économie d'énergie en période de grand froid. L'habitat traditionnel est présent mais ne représente pas la majorité des habitations. En effet les habitations ont migré vers des logements plus modeste (1 à deux travées) pour devenir des maisons de ville.



Maison de ville en centre de Pournoy la Grasse



Habitat traditionnelle lorrain dans le centre de Pournoy la Grasse

8.1.2 Les lotissements d'après-guerre

Pournoy la Grasse a connu après-guerre une grande période de construction. Cette époque a marqué et façonné le territoire de Pournoy la Grasse.

Ces habitations se situent autour des axes de communication et présentent la configuration de la maison individuelle au centre d'une parcelle vaste (6 à 9 ares).

Les typologies des maisons sont variées mais assurent tout de même une homogénéité par secteur.



120

8.1.3 Les lotissements récents

Quelques lotissements sont récents et date d'après les années 2000. On les retrouve au Nord et à l'Est de l'espace urbain.

On retrouve une architecture traditionnelle de la maison de ville pour le lotissement situé au NORD



Le lotissement situé à l'Est de l'espace urbain présente une architecture contemporaine et moins consommatrice d'espace.

121

8.1.4 Les bâtiments agricoles

On retrouve plusieurs bâtiments agricoles accolé à l'espace urbain. Ces derniers sont principalement des hangars issus de l'après-guerre en enduit ciment à la chaux ou en tôle.



8.1.5 Les projets en cours

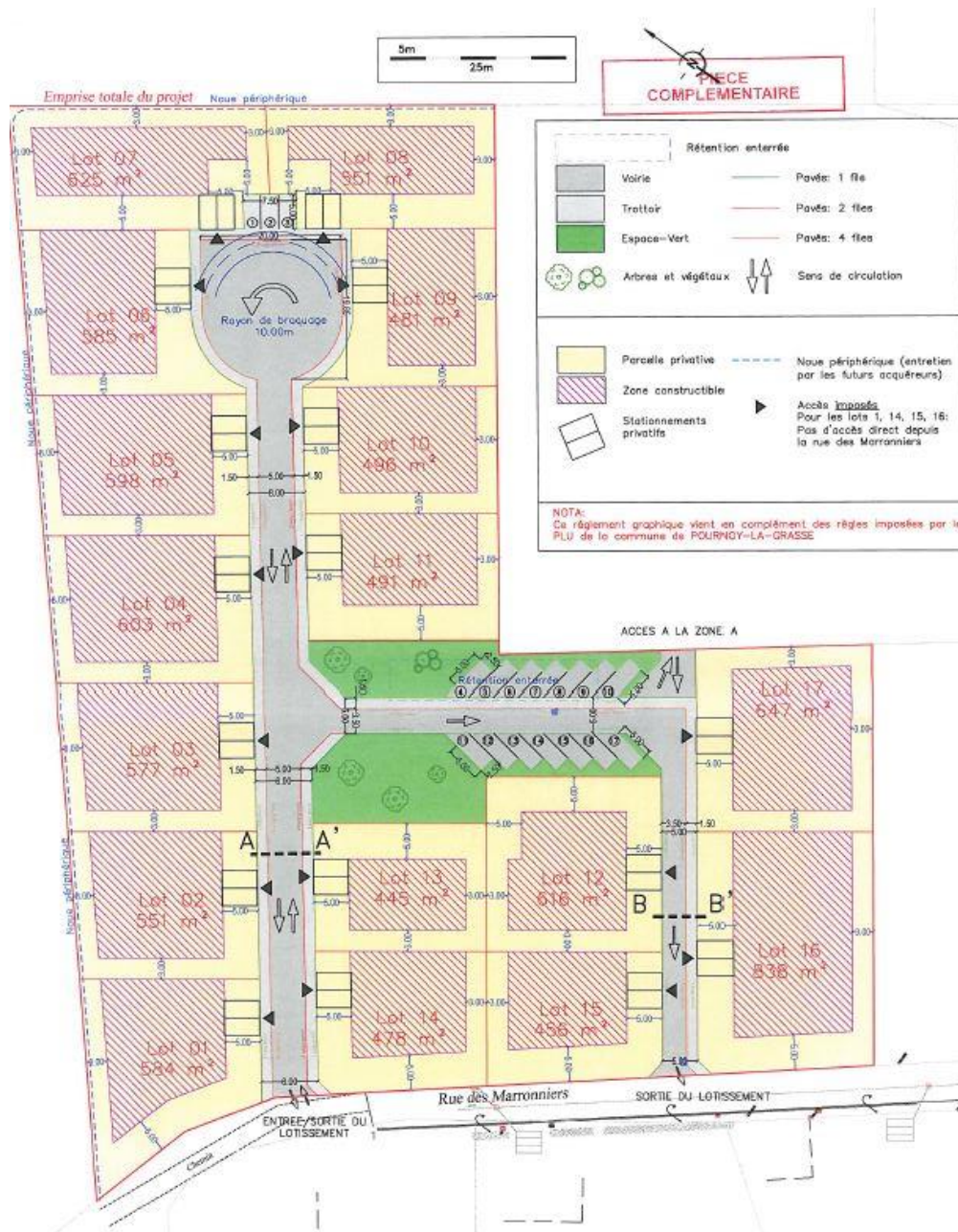
La commune à aujourd'hui deux projets d'habitation en cours.

Le premier se situe à l'entrée Ouest de la commune. Ce lotissement se compose de 67 lots.



Plan du lotissement "Les Tournesols"

Le second se situe à l'entrée Est de la commune. Le lotissement des marronniers d'une superficie d'environ 1 hectare va accueillir 17 lots.



Plan du lotissement les Marronniers

8.2 Les Entrée de villes

Nous pouvons accéder au milieu urbain de Pournoy la Grasse par 4 entrées :



125

Les entrées de ville – Source : géoportails

- 1 – Entrée Nord depuis la rue des Cinq journaux
- 2 – Entrée Ouest depuis la D67 route de Verny (connexion avec VERNY)
- 3 – Entrée Est depuis D67 rue principale (connexion avec CHERISEY)
- 4 – Entrée Sud depuis le chemin sous les vignes



Entrée N°1 depuis la rue des cinq journaux



Entrée N°2 Ouest depuis la D67 route de Verny (connexion avec VERNY)



Entrée n°3 Est depuis D67 rue principale (connexion avec CHERISEY)

127



Entrée N°4 Sud depuis le chemin sous les vignes

Les entrées principales sont la 1, 2 et 3.

On constate que les entrées de villes ne sont pas vraiment visibles de par la largeur des voies et le recul des maisons. La transition Espace urbain/ Espace naturel-agricole n'est pas qualitative et ne permet pas de se localiser. En effet, il n'existe aucun marqueur hormis celui du panneau d'agglomération qui indique que l'automobiliste entre en milieu urbain.

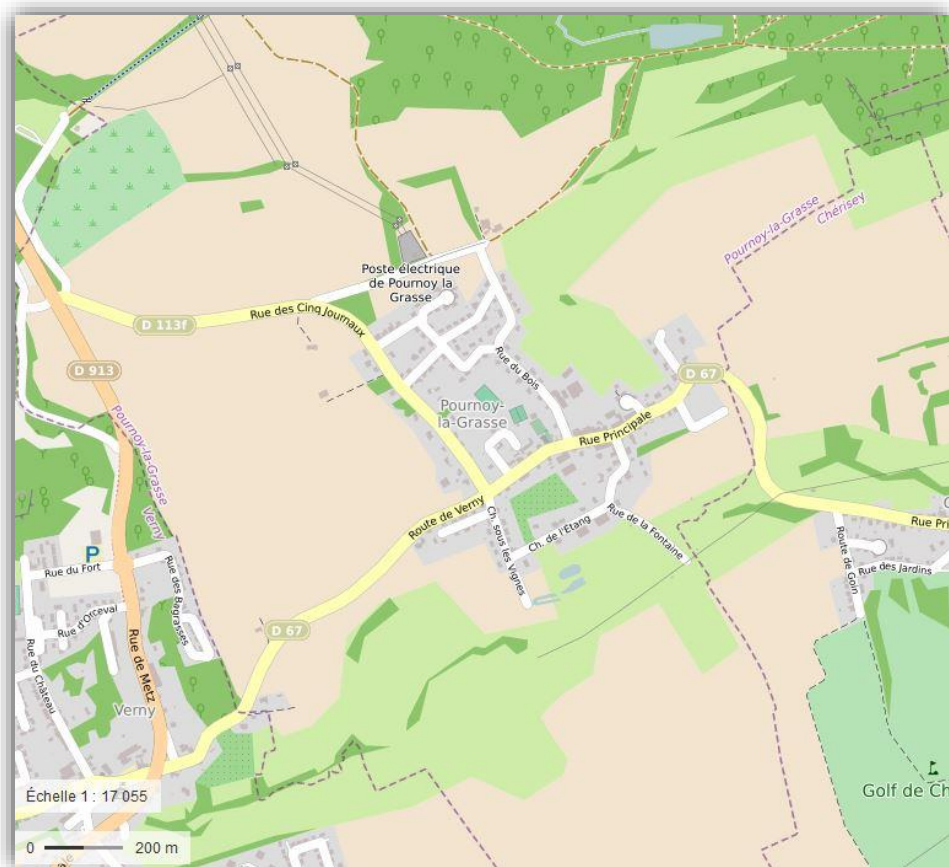
8.3 Voie de communication.

La commune est traversée par la route départementale 67 de Verny jusqu'à Cherisey. C'est le principal axe de communication qui compose l'espace urbain. Le trafic routier sur la RD 67 est équivalent à 1100 véhicules jour avec un pourcentage de 7 % de poids lourd.

Pournoy la Grasse est également connecté à la RD 113f avec un passage journalier de 1558 véhicules par jour avec un pourcentage de 5 % de poids lourds

La RD 913, axe de communication reliant Nancy à Metz, passe à proximité de Pournoy la Grasse et le relie grâce à la RD 67 et la route des Cinq Journaux. Cet axe majeur est un atout pour la commune qui lui permet de relier des secteurs économiques important à Metz au nord, et la Gare lorraine TGV et l'Aéroport Metz Nancy Lorraine au Sud.

Le réseau secondaire irrigue les quelques lotissements de la commune. Le reste du réseau existant ne sont que des chemins agricoles.



Carte du réseau viaire de Pournoy La Grasse

8.4 Déplacement doux

La ville ne comporte aucune piste cyclable clairement identifiée sur l'ensemble de sa trame viaire.



129

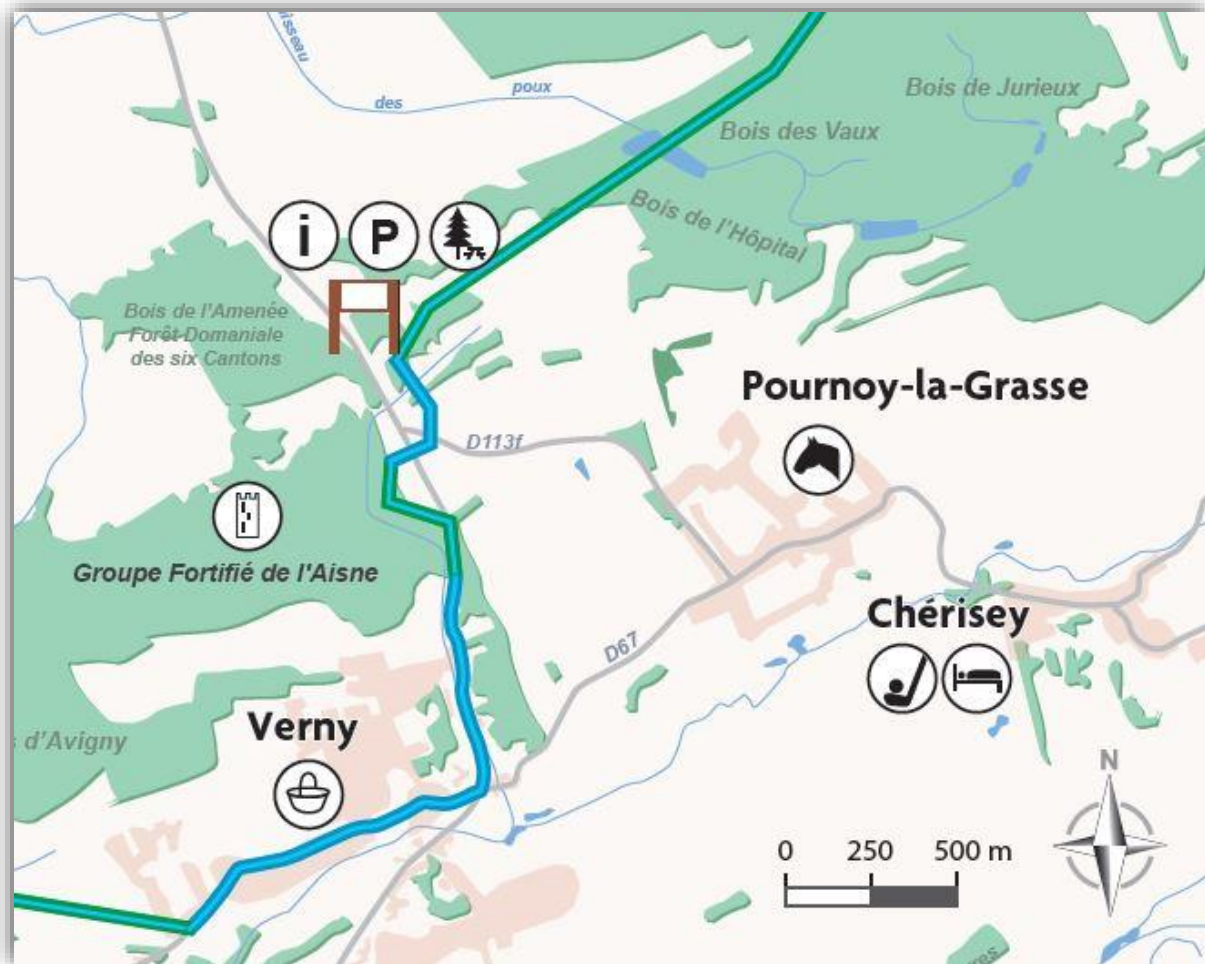
Il existe une maigre trame piétonne au sein de l'espace urbain. Ce cheminement piéton traverse l'ilot Vert au centre de l'espace urbain de la mairie jusqu'à la rue des Poiriers.



Il est à noter que la communauté de communes du Sud Messin a mis en place une boucle VTT tourisme afin de découvrir le territoire du Sud messin.

Cette boucle touristique passe par le bois de l'Hôpital et le bois des Vaux avant de rejoindre la rue des Cinq journaux et la D913 vers Verny.

Cet itinéraire est ponctué d'espace de piquenique, tourisme, point d'information,



Tracé de la Boucle VTT du SUD MESSIN - Source : CC SUD MESSIN*

8.5 Les stationnements

La commune recense aujourd'hui 192 places de stationnements et 4 places handicapés qui se répartissent comme suit :

-  Rue des poiriers : 17 places
-  Rue des pruniers : 6 places
-  Rue des peupliers : 6 places
-  Rue du bois : 5 places
-  Clos du chêne : 13 places
-  Rue les Chauy : 14 places
-  Rue principale : 2 places et 1 place handicapée
-  Rue de la mairie : 23 places et 1 place handicapée
-  Salle des fêtes : 35 places et 1 place handicapée
-  Ecole : 4 places et 1 place handicapée
-  Les tournesols : 67 places

La commune est très bien équipée en places de stationnement.

La commune ne dispose pas de de stationnement pour véhicule hybride et ou électrique. La commune ne dispose également pas de Parc à vélo.

Enfin la capacité en stationnement de la commune est suffisante et ne nécessite pas la création de nouveau empalement de stationnement.

9 ANNEXES :

9.1 Liste des entreprises de la commune au 1 mars 2019

Raison sociale	Activité de l'établissement
CB EXPERTISES	EXPERTISES DES RISQUES INDUSTRIELS, DES BRIS DE MACHINES, DES VRD ET DU BATIMENT
WESTIE	INVEST.VOC.LOCATIVE
PERARD	PROPRIETE GESTION DE PORTEFEUILLES VALEURS MOBILIERES PARTS SOCIALES, PRISE DE P
YMMA	NEGOCE VENTE ET CREATION DE JEUX LIVRES ET TOUS PRODUITS ASSOCIES AUX LOISIRS
CAST CONSEIL FRANCE	CONSEIL EN MARKETING, COMMUNICATION ET PUBLICITE
HOLDING JPL	ACQUISITION GESTION POUR SON PROPRE COMPTE EXCLUSIVEMENT DE TOUTES VALEURS MOBILI
LOUIS BUROTIQUE	PRESTATIONS DE CONSEILS ET DE SERVICES EN INFORMATIQUE ET BUREAUTIQUE
M PERSTNER ANDRE	RECUPERATION DE FER
WEILLAND CONSTRUCTION	DEMONTAGE ASCENSEURS PETITS TRAVAUX DE MACONNERIE/TRAVAUX DE SECOND OEUVRE
M WITT JEROME	VENTE DE TEXTILE, OBJETS DE DECORATION, MAROQUINERIE, ACCESSOIRES DE MODE TELEPH
ÔROBLUE	NEGOCE DE TOUT DISPOSITIF DE PURIFICATION ET D'ECONOMIE D'EAU.
M LEDAIN DOMINIQUE	AGENT IMMOBILIER CONSEIL EN GESTION ADMINISTRATIVE COMPTABLE ET FINANCIERE
BENOIT WEBER QUALITE	MACONNERIE TRAVAUX DE RENOVATION DE REHABILITATION DE RESTAURATION, CHARPENTE
M BINGER ERIC	ASSISTANCE INFORMATIQUE
LOR-LUX MEDICAL	ACHAT VENTE REPARATION ET MAINTENANCE DE MATERIEL MEDICAL

9.2 Consommation foncière sur base de données cadastrales

Diagnostic sur la consommation foncière

132

Selon les informations fournies par le rapport sur la consommation foncière, il ressort que sur les dix années précédant l'approbation du PLU, la consommation de Pournoy-la-Grasse s'élève à 4 ha 40 a.

Analyse historique						
Année	Habitat individuel	Habitat collectif	Non résidentiel	Total artificialisé	Agricole et naturelle	Consommation foncière cumulée absolue et relative
2007	18,7 ha	0,6 ha	2,0 ha	64,8 ha	647,7 ha	51,3 ha - 7,3 %
2010	19,2 ha	0,6 ha	2,1 ha	66,5 ha	646,0 ha	53,0 ha - 7,6 %
2013	19,5 ha	0,6 ha	2,1 ha	67,4 ha	645,1 ha	53,9 ha - 7,7 %
2016	20,1 ha	0,6 ha	2,1 ha	69,2 ha	643,3 ha	55,7 ha - 8,0 %

Commune : POURNOY-LA-GRASSE**Consommation foncière****Consommation foncière sur base des données cadastrales**

Source : DGFIP – MAJIC - Date de la donnée : janvier 2017

Occupation du sol

Surface agricole et naturelle	Surface artificialisée
643,3 ha	69,2 ha dont bâti : 22,8 ha (Habitat 20,70 ha - Non résidentiel 2,09 ha - Dépendance 0,00 ha) non bâti : 41,3 ha et à bâtir : 5,0 ha

Analyse historique

Année	Habitat individuel	Habitat collectif	Non résidentiel	Total artificialisé	Agricole et naturelle	Consommation foncière cumulée absolue et relative
1950	3,1 ha	0,4 ha	0,9 ha	13,5 ha	699,0 ha	0,0 ha - 0,0 %
1953	3,1 ha	0,4 ha	0,9 ha	13,5 ha	699,0 ha	0,0 ha - 0,0 %
1956	3,2 ha	0,6 ha	1,0 ha	14,7 ha	697,7 ha	1,2 ha - 0,2 %
1959	3,6 ha	0,6 ha	1,0 ha	15,9 ha	696,6 ha	2,4 ha - 0,3 %
1962	3,8 ha	0,6 ha	1,0 ha	16,4 ha	696,1 ha	2,9 ha - 0,4 %
1965	3,9 ha	0,6 ha	1,0 ha	16,7 ha	695,7 ha	3,2 ha - 0,5 %
1968	4,2 ha	0,6 ha	1,0 ha	17,6 ha	694,8 ha	4,1 ha - 0,6 %
1971	5,6 ha	0,6 ha	1,6 ha	23,5 ha	689,0 ha	10,0 ha - 1,4 %
1974	8,3 ha	0,6 ha	1,6 ha	31,7 ha	680,7 ha	18,3 ha - 2,6 %
1977	9,1 ha	0,6 ha	1,6 ha	34,2 ha	678,3 ha	20,7 ha - 3,0 %
1980	10,3 ha	0,6 ha	1,6 ha	37,9 ha	674,5 ha	24,4 ha - 3,5 %
1983	11,0 ha	0,6 ha	1,6 ha	40,0 ha	672,5 ha	26,5 ha - 3,8 %
1986	11,8 ha	0,6 ha	1,6 ha	42,5 ha	670,0 ha	29,0 ha - 4,1 %
1989	12,4 ha	0,6 ha	1,6 ha	44,3 ha	668,2 ha	30,8 ha - 4,4 %
1992	12,6 ha	0,6 ha	1,6 ha	44,7 ha	667,7 ha	31,3 ha - 4,5 %
1995	12,9 ha	0,6 ha	1,6 ha	45,5 ha	666,9 ha	32,0 ha - 4,6 %
1998	13,8 ha	0,6 ha	1,6 ha	48,4 ha	664,0 ha	34,9 ha - 5,0 %
2001	15,8 ha	0,6 ha	1,6 ha	54,3 ha	658,1 ha	40,9 ha - 5,8 %
2004	16,1 ha	0,6 ha	1,6 ha	55,4 ha	657,0 ha	42,0 ha - 6,0 %
2007	18,7 ha	0,6 ha	2,0 ha	64,8 ha	647,7 ha	51,3 ha - 7,3 %
2010	19,2 ha	0,6 ha	2,1 ha	66,5 ha	646,0 ha	53,0 ha - 7,6 %
2013	19,5 ha	0,6 ha	2,1 ha	67,4 ha	645,1 ha	53,9 ha - 7,7 %
2016	20,1 ha	0,6 ha	2,1 ha	69,2 ha	643,3 ha	55,7 ha - 8,0 %

Analyse causale

Année	Densité des ménages	Evolution démographique	Taille moyenne parcelle / logement
1962	4,03 habitants / résid. princ.	153 habitants	1 148 m ²
1968	3,13 habitants / résid. princ.	150 habitants	917 m ²
1975	3,05 habitants / résid. princ.	244 habitants	1 022 m ²
1982	3,29 habitants / résid. princ.	339 habitants	1 113 m ²
1990	3,03 habitants / résid. princ.	379 habitants	1 011 m ²